

# COMPTE RENDU

## Visite des installations du stade de football à Boulay-les-Barres

Lundi 21 mars 2022 à 18 h 30

*Etaient présents:*

- Pour la commune de Bricy: Mme Aline Vossot, M. Michaël Cormier, M. Saïd Balah
- Pour la commune de Boulay-les-Barres: M. Denis Lavollée

*Absent excusé:* M. Jean-Michel Laurent (commune de Boulay-les-Barres)

### **Rappel**

La visite fait suite d'une part à deux demandes du club de football en date des 28 février et 7 mars 2022, et d'autre part à un signalement par Mme Sandrine Simon (commune de Boulay-les-Barres) de plusieurs anomalies dans le fonctionnement du vestiaire du club.

Les demandes du club de football concernent les problèmes suivants: impossibilité de fermer à clé la porte du vestiaire et d'éteindre la lumière extérieure du vestiaire, difficulté à manipuler la poignée du portail, épuisement du stock de sable à renouveler.

Les anomalies relevées par Mme Simon sont les suivantes: fuites dans les salles de douche, entartrage important des ballons d'eau chaude (risque d'explosion), fonctionnement à plein régime et en permanence des radiateurs électriques et des lumières intérieures du vestiaire.

### **Constats**

Sur place, les représentants des deux communes ont effectivement constaté:

- 1 - la vétusté et l'entartrage avancé des ballons d'eau chaude (traces d'érosion, de tartre et de fuites) qui les exposent notamment à des risques de pannes et d'explosion.
- 2 - des radiateurs allumés dont il est impossible de régler la température,
- 3 - des lumières intérieures du vestiaire défectueuses ainsi que celle de l'extérieur,
- 4 - des difficultés (mais pas d'impossibilité) à ouvrir le portail et la porte du vestiaire.

Par ailleurs, ils ont observé des traces de terre sur le sol du vestiaire et des salles de douche, des taches de boue sur les murs extérieurs et les poteaux devant l'entrée du vestiaire dues au nettoyage des chaussures de football.

De même, on observe une fenêtre à soufflet restée ouverte alors même que les radiateurs électriques fonctionnent à plein régime.

Enfin, la peinture du vestiaire est abimée et nécessite un rafraichissement.

### **Propositions**

1 - faire des devis pour remplacer les 2 ballons d'eau chaude par un chauffe eau instantané (production d'eau chaude à la demande) (**mairie de Boulay-les-Barres; Mme Aline Vossot se propose également pour demander un devis**),

2 - faire des devis pour 3 radiateurs électriques dans le vestiaire, 1 de chaque côté du vestiaire et 1 pour le local faisant office de bureau (**mairie de Bricy**),

3 - renouveler le stock de sable (**mairie de Boulay-les-Barres**),

4 - repeindre l'intérieur du vestiaire (**mairie de Bricy**),

5 - s'agissant de la poignée du portail et de la clé du vestiaire, elles ont pu être manœuvrées, malgré la résistance qu'elles présentent; il est recommandé dans l'immédiat de les entretenir régulièrement (lubrification) pour faciliter l'ouverture du portail et de la porte du vestiaire,

6 - rappeler au club de football les règles de bonne conduite en responsabilisant les joueurs sur l'utilisation des équipements: laver les chaussures avec les brosses à leur disposition en évitant de les secouer contre les murs, éteindre les lumières et les radiateurs, fermer les fenêtres après avoir aéré les locaux, nettoyer les sols du vestiaire et des salles de douche afin de ne pas boucher les canalisations...

7 - demander au club de produire une assurance responsabilité civile et le cas échéant d'en souscrire une.

8 - produire les devis avant le vote des budgets communaux pour 2022.

**Saïd Balah**